



**Umbertide 20/08/2018**

**Prot. 3474-UT**

**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALL'EVENTUALE SUCCESSIVO AFFIDAMENTO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 DEL D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, PER AFFIDAMENTO DI POLIZZA O GARANZIA FIDEJUSSORIA A COPERTURA DEGLI OBBLIGHI CONTRATTUALI ASSUNTI DA MULTISERVICES CON LA SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO DI SERVIZIO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE GAS METANO PER I COMUNI DI UMBERTIDE, SAN GIUSTINO E MONTONE.**

Premesso che:

- Azienda Servizi Intercomunali Multiservices Srl è una società partecipata dai Comuni di Umbertide, San Giustino e Montone con i quali ha in essere un contratto di servizio per l'affidamento in concessione del servizio di distribuzione gas metano sottoscritto con il Comune capofila di Umbertide in data 16 luglio 2012.  
A garanzia degli obblighi contrattuali assunti con la sottoscrizione del suddetto contratto, la Società è chiamata a produrre al Comune di Umbertide, cauzione definitiva mediante polizza o garanzia fidejussoria per un importo pari ad € 400.000,00 a copertura dei pagamenti dei canoni di concessione.  
Si precisa che l'importo complessivo del contratto (somma dei canoni previsti) era inizialmente pari ad € 8.000.000 e che ad oggi, decorsi 6 anni, è ridotto ad € 4.000.000 e pertanto la garanzia è definita per un importo ridotto, rispetto a quanto indicato all'art.21 del contratto di servizio, da € 800.000,00 ad € 400.000,00 in conformità a quanto previsto dai commi 1 e 5 dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 ed alla nota PEC di chiarimento, del Commissario Prefettizio del Comune di Umbertide Dott. Castrese De Rosa che si riporta in allegato alla presente assieme ai seguenti documenti:
  - contratto di servizio per affidamento in concessione del servizio pubblico di distribuzione del gas metano nel territorio dei Comuni di Umbertide, San Giustino e Montone. Rep. 4542;
  - bilancio di esercizio 2017 approvato dall'Assemblea dei Soci;
  - visura C.C.I.A.A. di Azienda Servizi Intercomunali Multiservices Srl.
- con deliberazione del CDA di Azienda Servizi Intercomunali Multiservices s.r.l. n. 87 del 15 dicembre 2017, al punto 3 del o.d.g. è stato dato mandato al Vice Presidente e Amministratore Delegato Rag. Franco Bartocci O Guardabassi di avviare le procedure per l'individuazione di polizza o garanzia fidejussoria a copertura degli obblighi contrattuali assunti da Multiservices con la sottoscrizione del contratto di servizio per l'affidamento in concessione del servizio di distribuzione gas metano per i Comuni di Umbertide, San Giustino e Montone;
- con determinazione prot. 29-18-VPAD del 31.07.2018 il Vice Presidente e Amministratore Delegato Rag. Franco Bartocci O Guardabassi ha nominato il sottoscritto Ing. Gabriele Conti ai sensi del c.10 art.31 del D.Lgs.50/2016 quale responsabile unico del procedimento relativamente alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di cui al presente avviso.

Quanto premesso si rende noto che con il presente avviso Azienda Servizi Intercomunali Multiservices s.r.l. intende raccogliere manifestazioni di interesse finalizzate all'eventuale affidamento del servizio nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, da parte di operatori economici interessati ad essere invitati all'eventuale successiva procedura negoziata ai sensi del punto b) comma 2 dell'art.36 del D.Lgs. 50/2016.

Il presente avviso è pertanto finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione degli operatori economici in modo non vincolante per la Società che si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo nonché ogni decisione in merito all'attivazione della procedura

concorsuale, senza che i soggetti che si siano dichiarati interessati possano avanzare, nemmeno a titolo risarcitorio, nessuna pretesa o diritto di sorta.

### Società proponente

Azienda Servizi Intercomunali Multiservices s.r.l. con sede ad Umbertide, Piazza Matteotti, n. 1 C.F. e P.IVA n. 02617890542– Tel n° 075/9417861 - Fax: n° 075/9412839 e-mail info@asimultiservices.it indirizzo internet: [www.asimultiservices.it](http://www.asimultiservices.it) .

### Oggetto dell'affidamento del servizio

Oggetto dell'affidamento è la fornitura di garanzia o polizza fidejussoria per cauzione definitiva redatta in conformità a quanto previsto all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 ed allo schema tipo 1.2 di cui al Decreto n.31 del 19/01/2018.

I dati relativi alla suddetta garanzia o polizza fidejussoria risultano essere:

Beneficiari	Comune di Umbertide Piazza Matteotti 1 – 06019 Umbertide (PG) Comune di San Giustino Piazza del Municipio 17 – 06016 San Giustino (PG) Comune di Montone Piazza Fortebraccio 3 – 06014 Montone (PG)
Stazione appaltante	Comune di Umbertide P.zza Matteotti 1 – 06019 Umbertide (PG)
Contraente	Azienda Servizi Intercomunali Multiservices Srl P.zza Matteotti 1 – 06019 Umbertide (PG)
Oggetto della garanzia (descrizione del servizio)	Garanzia definitiva degli importi contrattuali relativi agli adempimenti (pagamenti dei canoni di concessione) assunti da Multiservices con il contratto di servizio per l'affidamento in concessione del servizio di distribuzione gas metano dei Comuni di Umbertide, San Giustino e Montone.
Luogo di esecuzione	Comuni di Umbertide, San Giustino e Montone
Importo contrattuale	€ 4.000.000,00
Somma da garantire	€ 400.000,00
Durata della garanzia	36 mesi dalla data di sottoscrizione
Riferimenti	Contratto di servizio per l'affidamento in concessione del servizio di distribuzione delle reti gas metano dei Comuni di Umbertide, San Giustino e Montone. REP. 4542 CIG 0880397E92

La polizza o garanzia fidejussoria dovrà inoltre prevedere le seguenti condizioni contrattuali a regolamento del rapporto tra Stazione Appaltante (Comune di Umbertide) e Garante:

#### Art. 1 - Oggetto della garanzia

Il Garante, in conformità all'art. 103, commi 1 e 2, del Codice, si impegna nei confronti della Stazione appaltante, nei limiti della somma garantita indicata nella Scheda Tecnica, al risarcimento dei danni da questa subiti in conseguenza del mancato o inesatto adempimento da parte del Contraente delle obbligazioni previste nel contratto ed al pagamento delle somme previste dalle norme sopra richiamate.

Il Garante, pertanto, si impegna al pagamento di quanto dovuto dall'Affidatario ai sensi dell'art. 103, del Codice, in caso di:

- a) inadempimento di qualunque obbligazione derivante dal contratto;
- b) risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse;
- c) rimborso:
  - i) delle maggiori somme pagate dalla Stazione appaltante all'Affidatario rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'Appaltatore;

ii) della eventuale maggiore spesa sostenuta dalla Stazione appaltante per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'Affidatario;

iii) di quanto dovuto dall'Affidatario per le inadempienze derivanti dall'inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi di lavoro, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori addetti all'esecuzione dell'appalto o comunque presenti in cantiere o nei luoghi dove viene prestato il servizio nei casi di appalti di servizi.

La garanzia è estesa alle obbligazioni accertate a carico del Contraente con sentenza passata in giudicato derivanti dalla violazione degli impegni assunti con la sottoscrizione del protocollo di legalità eventualmente presente nei documenti di gara.

L'estensione opera a condizione che la violazione venga comunicata dalla Stazione appaltante al Garante nel periodo di validità della garanzia ed è limitata ad un importo pari al 10% della somma garantita al momento della suddetta comunicazione.

Limitatamente a tale caso la garanzia, salvo che non venga nel frattempo integralmente escussa per altro motivo, sarà automaticamente prorogata, per il solo importo anzidetto, oltre la durata prevista dall'art. 2 e fino al decorso dei sei mesi successivi al passaggio in giudicato della sentenza che accerti la violazione, dopodiché perderà automaticamente efficacia.

#### Art. 2 - Efficacia e durata della garanzia

L'efficacia della garanzia:

a) decorre dalla data di stipula del contratto;

b) cessa alla data di emissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione, ovvero, alla data di emissione del certificato di verifica di conformità o dell'attestazione di regolare esecuzione delle prestazioni e comunque decorsi 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori, dei servizi o delle forniture risultante dal relativo certificato, allorché si estingue automaticamente ad ogni effetto (art. 103, commi 1 e 5, del Codice), salvo quanto indicato nell'ultimo comma dell'art. 1. La liberazione anticipata della garanzia rispetto alle scadenze di cui alla lettera b) del comma precedente può aver luogo solo con la restituzione al Garante, da parte della Stazione appaltante, dell'originale della garanzia stessa con annotazione di svincolo o con comunicazione scritta della Stazione appaltante al Garante.

Il mancato pagamento del premio/commissione non può essere opposto alla Stazione appaltante.

#### Art. 3 - Somma garantita

La somma garantita dalla presente fideiussione è calcolata in conformità a quanto disposto dall'art. 103, comma 1, del Codice, ed è pari al:

a) 10% dell'importo contrattuale, nel caso di aggiudicazione con ribassi d'asta minori o uguali al 10%;

b) 10% dell'importo contrattuale, aumentato di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%, nel caso di aggiudicazione con ribassi d'asta superiori al 10% e, nel caso di ribassi d'asta superiori al 20%, di ulteriori due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

Qualora ricorrano le condizioni, la somma garantita indicata al primo comma è ridotta ai sensi di quanto stabilito dall'art. 93, comma 7, del Codice come previsto dall'art. 103, comma 1, del Codice. L'ammontare della somma garantita è indicato nella Scheda Tecnica.

La garanzia è progressivamente svincolata in via automatica a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, in conformità a quanto disposto dall'art. 103, comma 5, del Codice.

#### Art. 4 - Escussione della garanzia

Il Garante corrisponderà l'importo dovuto dal Contraente, nei limiti della somma garantita alla data dell'escussione, entro il termine di 15 giorni dal ricevimento della semplice richiesta scritta della Stazione appaltante – inviata per conoscenza anche al Contraente - recante l'indicazione degli importi dovuti dal Contraente a sensi dell'art. 103, commi 1 e 2, del Codice.

Tale richiesta dovrà pervenire al Garante entro i termini di cui all'art. 2 ed essere formulata in conformità all'art. 6.

Il Garante non gode del beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 cod. civ. e rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, cod. civ.

Resta salva l'azione di ripetizione verso la Stazione appaltante per il caso in cui le somme pagate dal Garante risultassero parzialmente o totalmente non dovute dal Contraente o dal Garante (art. 104, comma 10, del Codice).

#### Art. 5 - Surrogazione - Rivalsa

Il Garante, nei limiti delle somme pagate, è surrogato alla Stazione appaltante in tutti i diritti, ragioni ed azioni verso il Contraente, i suoi successori ed aventi causa a qualsiasi titolo.

Il Garante ha altresì diritto di rivalsa verso il Contraente per le somme pagate in forza della presente garanzia (art. 104, comma 10, del Codice).

La Stazione appaltante faciliterà le azioni di recupero fornendo al Garante tutti gli elementi utili in suo possesso.

#### Art. 6 - Forma delle comunicazioni

Tutte le comunicazioni e notifiche al Garante, dipendenti dalla presente garanzia, per essere valide, devono essere fatte esclusivamente con lettera raccomandata o tramite PEC inviate agli indirizzi indicati nella Scheda Tecnica.

#### Art. 7 - Foro competente

In caso di controversia fra il Garante e la Stazione appaltante, il foro competente è quello determinato ai sensi dell'art. 25 cod. proc. civ.. (Foro di Perugia).

#### Art. 8 - Rinvio alle norme di legge

Per tutto quanto non diversamente regolato, valgono le norme di legge.

#### **Importo stimato per l'affidamento**

L'importo del premio lordo complessivo (durata di 36 mesi) a base d'asta per l'affidamento della polizza o garanzia fidejussoria è stato stimato in euro **21.000,00**.

Non rilevandosi rischi interferenziali per l'esecuzione del suddetto servizio non è stato redatto DUVRI e non sono stati previsti specifici costi per la sicurezza.

#### **Patti e condizioni per affidamento del servizio**

1. Tempistiche di predisposizione e consegna della garanzia.

Dall'atto di conferimento dell'incarico, l'affidatario avrà 5gg di tempo per predisporre la bozza definitiva della garanzia o polizza fidejussoria che dovrà essere trasmessa a mezzo PEC all'indirizzo [amministrazione@pec.asimultiservices.it](mailto:amministrazione@pec.asimultiservices.it) per l'approvazione definitiva da parte di Azienda Servizi Intercomunali Multiservices Srl e da parte del Comune di Umbertide quale capofila e beneficiario della garanzia.

Azienda Servizi Intercomunali Multiservices Srl provvederà a dare notifica, all'indirizzo PEC comunicato dall'affidatario, dell'approvazione o meno della suddetta bozza di polizza.

Qualora la bozza della garanzia sia approvata, l'affidatario avrà 10gg di tempo per predisporre l'originale in triplice copia e concordare con Azienda Servizi Intercomunali Multiservices Srl la data per la sottoscrizione della stessa.

Qualora la bozza della garanzia non sia approvata dal beneficiario o da Azienda Servizi Intercomunali Multiservices Srl per mancata conformità ai requisiti richiesti, quest'ultima provvederà a darne notifica a mezzo PEC l'affidatario evidenziando le non conformità riscontrate ed invitando lo

stesso ad attuare, nel tempo massimo di 5gg, le correzioni dovute secondo le specifiche richieste all'atto della gara.

La mancata esecuzione delle correzioni o delle integrazioni richieste nei termini previsti, comporterà l'automatica risoluzione del contratto senza che l'affidatario abbia diritto ad alcuna forma di risarcimento o rimborso.

#### 2. Obblighi ed oneri a carico dell'affidatario.

Sono a carico dell'affidatario tutte le prestazioni, i costi complessivi e globali necessari alla corretta esecuzione del servizio pertanto il prezzo offerto, dovrà essere comprensivo di tutte le circostanze generali e speciali che possono influire sulla prestazione.

#### 3. Penalità per ritardo consegna e risoluzione.

Per ogni giorno di ritardo, rispetto alla data concordata tra le parti per la stipula della copia originale della garanzia o polizza fidejussoria, Azienda Servizi Intercomunali Multiservices Srl potrà applicare una penale giornaliera pari al 0,300% dell'importo contrattuale pattuito; qualora l'ammontare delle penalità applicate raggiungerà il 10% dell'importo contrattuale, Multiservices, potrà risolvere il contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c. mediante semplice comunicazione scritta, addebitando all'appaltatore ogni ulteriore danno, inclusi quelli derivanti dall'eventuale maggior costo per l'esecuzione del servizio stesso.

#### 4. Pagamenti

Il pagamento del corrispettivo dovuto per la garanzia o polizza fidejussoria verrà eseguito mediante bonifico bancario all'atto della sottoscrizione della garanzia da parte del Vice Presidente ed Amministratore Delegato di Azienda Servizi Intercomunali Multiservices Srl o del suo facente funzioni.

Essendo il pagamento sottoposto alle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalle legge 136/2010 e ss.mm.ii., l'affidatario dovrà preventivamente comunicare ad Azienda Servizi Intercomunali Multiservices Srl gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

Qualora l'affidatario non assolva agli obblighi previsti dall'art.3 della Legge n.136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il contratto si risolverà di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art.3.

Il pagamento sarà inoltre subordinato alla verifica preventiva del DURC ed alle verifiche previste dall'art. 48-bis del DPR n. 602/1973 come modificato dalla legge n.222/2007 (verifica presso Equitalia per pagamenti superiori ad € 5.000,00).

#### 5. Risoluzione del contratto

Nelle ipotesi successivamente elencate, ogni inadempienza agli obblighi contrattuali sarà specificamente contestata a mezzo di comunicazione scritta, inoltrata via PEC al domicilio eletto dall'aggiudicatario. Nella contestazione sarà prefissato un termine non inferiore a 5 giorni lavorativi per la presentazione di eventuali osservazioni; decorso il suddetto termine, Multiservices, qualora non ritenga valide le giustificazioni addotte, ha facoltà di risolvere il contratto nei seguenti casi:

- frode nella esecuzione dell'appalto;
- inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni e la sicurezza sul lavoro;
- reiterate e gravi violazioni delle norme di legge e/o delle clausole contrattuali, tali da compromettere la regolarità dell'appalto;
- cessione del Contratto, al di fuori delle ipotesi previste;
- concordato preventivo, fallimento, stato di moratoria e conseguenti atti di sequestro o di pignoramento a carico dell'aggiudicatario;
- inottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136;
- ogni altro inadempimento che renda impossibile la prosecuzione dell'appalto, ai sensi dell'art. 1453 del codice civile.

Qualora si addivenga alla risoluzione del contratto, per le motivazioni sopra riportate, l'appaltatore sarà tenuto al risarcimento di tutti i danni diretti ed alla corresponsione delle maggiori spese che l'amministrazione dovrà sostenere.

#### 6. Divieto di cessione del contratto

E' vietata, da parte dell'affidatario, la cessione anche parziale del contratto, fatti salvi i casi di cessione di azienda e atti di trasformazione, fusione e scissione di impresa.

#### 7. Stipulazione del contratto

La stipulazione del contratto avrà luogo successivamente alla intervenuta esecutività del provvedimento di approvazione degli esiti di gara a loro volta subordinati alle verifiche di legge per i requisiti autodichiarati dall'appaltatore.

L'accordo contrattuale verrà definito mediante scrittura privata con oneri di bollo a carico dell'affidatario.

#### 8. Accordo bonario e foro competente

Le controversie che dovessero insorgere tra le parti, relativamente all'interpretazione, applicazione ed esecuzione del presente affidamento saranno definite mediante il ricorso agli accordi bonari di cui all'art. 206 del d.lgs. n. 50/2016

Qualora la controversia debba essere definita dal giudice, sarà competente il Tribunale di Perugia.

### **Criterio di aggiudicazione.**

Per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, si prevede di adottare il criterio del minor prezzo mediante offerta al prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, trattandosi di un affidamento di servizio per importo inferiore ad € 40.000,00.

Si precisa che il prezzo contrattuale offerto dovrà comprendere tutte le prestazioni, i costi complessivi e globali necessari alla corretta esecuzione del servizio pertanto i concorrenti, nel formulare le offerte economiche, dovranno considerare tutte le circostanze generali e speciali che possono influire sulla prestazione.

### **Requisiti di partecipazione**

Possono manifestare il proprio interesse alla presente procedura tutti gli operatori economici che risultino essere in possesso dei seguenti requisiti soggettivi e tecnico-professionali:

- 1) siano in possesso, al momento della presentazione della domanda, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del medesimo decreto, e che non si trovino in alcuna delle cause di esclusione dalle procedure di gara previste dalla vigente legislazione;
- 2) risultino essere imprese bancarie autorizzate al rilascio di garanzie ai sensi del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, oppure risultino essere imprese assicurative iscritte all'IVASS nell'Albo delle imprese italiane, abilitate al ramo assicurativo 15 (ramo cauzioni) di cui al D.Lgs. 7 settembre 2005, n. 209, oppure risultino essere intermediari finanziari autorizzati al rilascio di garanzie ed iscritti nell'albo degli intermediari finanziari della Banca d'Italia di cui ex art. 106 TUB;
- 3) essere regolarmente iscritti nel registro delle imprese della C.C.I.A.A. territorialmente competente;
- 4) aver eseguito, con esito positivo, nei 5 anni antecedenti la data di pubblicazione della presente procedura di selezione almeno due contratti di pari o superiore importo per servizi analoghi a quelli della presente procedura per conto di operatori pubblici e privati.

### **Contenuto della domanda di manifestazione di interesse**

Le imprese interessate ad essere invitate alla procedura di gara dovranno manifestare il proprio interesse mediante apposita istanza da far pervenire, pena l'esclusione, **entro e non oltre il giorno 06.09.2018** all'indirizzo PEC della società di seguito indicato:

[gare.preventivi@pec.asimultiservices.it](mailto:gare.preventivi@pec.asimultiservices.it)

L'istanza dovrà essere corredata, pena la non considerazione della stessa, della dichiarazione resa e sottoscritta dal legale rappresentante (o procuratore con potere di firma), ai sensi degli artt. 46 e



47 del DPR n. 445/2000, accompagnata da fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità, con la quale il medesimo dichiara:

- l'insussistenza delle cause di esclusione per affidamenti di contratti pubblici di cui all'art.80 del D.Lgs 18.04.2016 n.50;
- essere impresa bancaria autorizzata al rilascio di garanzie ai sensi del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, oppure essere impresa assicurativa iscritta all'IVASS nell'Albo delle imprese italiane, abilitate al ramo assicurativo 15 (ramo cauzioni) di cui al D.Lgs. 7 settembre 2005, n. 209, oppure essere intermediario finanziario autorizzato al rilascio di garanzie ed iscritti nell'albo degli intermediari finanziari della Banca d'Italia di cui ex art. 106 TUB;
- essere impresa iscritta alla C.C.I.A.A. territorialmente competente;
- aver eseguito, con esito positivo, nei 5 anni antecedenti la data di pubblicazione della presente procedura di selezione almeno due contratti di pari o superiore importo per servizi analoghi a quelli della presente procedura per conto di operatori pubblici e privati.

Al fine di garantire la massima partecipazione e confronto, verranno invitati tutti i soggetti che presenteranno manifestazione di interesse e che risultino in possesso dei requisiti sopra richiamati.

#### Trattamento dei dati personali

In ottemperanza al GDPR n.679/2016 in materia di protezione dei dati personali, si informa che i dati e le informazioni personali saranno trattate dalla scrivente Società esclusivamente per l'espletamento della procedura in oggetto e nel pieno rispetto della vigente normativa.

#### Ulteriori informazioni

Responsabile per il procedimento in oggetto a cui poter chiedere notizie e chiarimenti, è l'Ing. Gabriele Conti tel. 0759417861.

*Firmato*

Il Responsabile del procedimento  
Ing. Gabriele Conti