



Azienda Servizi Intercomunali - Multiservices s.r.l.

Sede legale: Piazza Matteotti, 1 - 06019 Umbertide (Pg)

Sede amministrativa: Via Alberti, 29/31 - 06019 Umbertide (Pg)

Umbertide 08/10/2019

Prot. 3975-UT

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALL'EVENTUALE SUCCESSIVO AFFIDAMENTO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 DEL D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI TERZO RESPONSABILE PER L'ESERCIZIO E LA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO.

Premesso che:

- Azienda Servizi Intercomunali Multiservices Srl è società partecipata pubblica dai Comuni di Umbertide, San Giustino e Montone (PG) e svolge l'attività di concessionario unico per il servizio di distribuzione gas metano ai sensi del D.Lgs. 164/2000 nel territorio dei suddetti Enti.
- Azienda Servizi Intercomunali Multiservices Srl intende affidare l'incarico di Terzo Responsabile per l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici e di condizionamento della società che consistono di:
 - nr. 4 centrali termiche (con nr.2 caldaie a basamento) ubicate presso gli impianti di prima riduzione del gas (Umbertide, Pierantonio, Montecastelli e San Giustino) ed adibite alla fase di preriscaldamento del gas naturale decompresso;
 - nr.1 un impianto di riscaldamento e condizionamento installato presso gli uffici tecnico-amministrativi in Via Alberti 29 Umbertide.
- Con determinazione prot. 46-19-AU del 08/10/2019 l'Amministratore Unico, Ing. Michele Riccardini ha nominato il sottoscritto Gabriele Conti ai sensi del comma 10 art. 31 del D.Lgs. 50/2016 quale responsabile unico del procedimento relativamente alla procedura di negoziata ai sensi del punto b), comma 2 dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 per affidamento del servizio di Terzo Responsabile e la manutenzione degli impianti termici e di condizionamento.

Quanto premesso si rende noto che con il presente avviso Azienda Servizi Intercomunali Multiservices s.r.l. intende raccogliere manifestazioni di interesse finalizzate all'eventuale affidamento della fornitura nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, da parte di operatori economici interessati ad essere invitati all'eventuale successiva procedura negoziata ai sensi del punto b) comma 2 dell'art.36 del D.Lgs. 50/2016.

Il presente avviso è pertanto finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione degli operatori economici in modo non vincolante per la Società che si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo nonché ogni decisione in merito all'attivazione della procedura concorsuale, senza che i soggetti che si siano dichiarati interessati possano avanzare, nemmeno a titolo risarcitorio, nessuna pretesa o diritto di sorta.

Società proponente

Azienda Servizi Intercomunali Multiservices s.r.l. con sede ad Umbertide, Piazza Matteotti, n. 1 C.F. e P.IVA n. 02617890542– Tel n° 075/9417861 - Fax: n° 075/9412839 e-mail info@asimultiservices.it indirizzo internet: www.asimultiservices.it .

Oggetto della fornitura

Il presente avviso ha per oggetto l'affidamento del servizio di terzo responsabile per l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici e di condizionamento presso gli immobili di Azienda Servizi Intercomunali Multiservices Srl in conformità ai regolamenti vigenti in materia ed alle disposizioni contenute nell'allegato Capitolato Speciale d'appalto.

Durata del servizio

Per il suddetto servizio si prevede una durata contrattuale di 4 anni con decorrenza indicativamente dal 18/11/2019.

Importo stimato per il servizio

L'importo complessivo a base d'asta per l'appalto è stato stimato in euro 12.000,00 + IVA di legge a cui sono aggiunti € 81,60 + IVA per costi della sicurezza legati allo svolgimento dell'attività, per un ammontare complessivo di € 12.081,60 + IVA di legge.

Criterio di aggiudicazione.

Per l'aggiudicazione della fornitura, si prevede di adottare il criterio del minor prezzo mediante offerta al massimo ribasso percentuale sull'importo a base d'asta, trattandosi di un affidamento per importo inferiore ad € 40.000,00 + IVA di legge caratterizzato da attività di tipo standard.

Requisiti di partecipazione

Possono manifestare il proprio interesse alla presente procedura i soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

a) Requisiti soggettivi:

- insussistenza delle cause di esclusione per gli affidamenti di contratti pubblici di cui all'art.80 del D.Lgs 18.04.2016 n.50;
- iscritte alla Camera di Commercio per attività corrispondente con quella oggetto del presente appalto;

b) Requisiti inerenti la capacità tecnica:

- aver prestato negli ultimi 3 anni 2018-2017-2016 servizi analoghi per un importo non inferiore al base d'asta;
- essere in possesso dei requisiti definiti dall'Allegato A D.Lgs. 192/05 e dal D.M. 22.11.2012: "persona giuridica che, essendo in possesso dei requisiti previsti dalle normative vigenti e comunque di capacità tecnica, economica e organizzativa adeguata al numero, alla potenza e alla complessità degli impianti gestiti, e' delegata dal responsabile ad assumere la responsabilità dell'esercizio, della conduzione, del controllo, della manutenzione e dell'adozione delle misure necessarie al contenimento dei consumi energetici ed alla salvaguardia ambientale";

c) Requisiti inerenti la capacità economico/finanziaria:

- avere conseguito negli ultimi tre anni 2018-2017-2016 un fatturato annuo globale non inferiore al base d'asta.

Contenuto della domanda di partecipazione

Le imprese interessate ad essere invitate alla procedura di gara dovranno manifestare il proprio interesse mediante apposita Istanza da far pervenire, pena la non considerazione, entro e non il giorno **23.10.2019** all'indirizzo PEC della società di seguito indicato: gare.preventivi@pec.asimultiservices.it

L'istanza dovrà essere corredata, pena la non considerazione della stessa, della dichiarazione resa e sottoscritta dal legale rappresentante, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, accompagnata da fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità, con la quale il medesimo dichiara:

- l'insussistenza delle cause di esclusione per affidamenti di contratti pubblici di cui all'art.80 del D.Lgs 18.04.2016 n.50;
- l'iscrizione dell'impresa alla CCIAA per attività corrispondente con quella oggetto del presente appalto;
- che la Ditta abbia prestato negli ultimi tre anni 2018-2017-2016, servizi analoghi a quelli in oggetto, per importi complessivi non inferiori al base d'asta;

- che la Ditta sia in possesso dei requisiti definiti dall'Allegato A D.Lgs. 192/05 e dal D.M. 22.11.2012: "persona giuridica che, essendo in possesso dei requisiti previsti dalle normative vigenti e comunque di capacità tecnica, economica e organizzativa adeguata al numero, alla potenza e alla complessità degli impianti gestiti, è delegata dal responsabile ad assumere la responsabilità dell'esercizio, della conduzione, del controllo, della manutenzione e dell'adozione delle misure necessarie al contenimento dei consumi energetici ed alla salvaguardia ambientale";
- che la Ditta abbia conseguito negli ultimi tre anni 2018-2017-2016 un fatturato annuo globale non inferiore al base d'asta.

Si precisa che l'eventuale invito e la presentazione di offerta relative alla suddetta procedura verranno gestite su piattaforma e-procurement (net4market) di Azienda Servizi Intercomunali Multiservices Srl e che sarà necessario quindi l'accreditamento presso l'albo fornitori della suddetta piattaforma.

Agli operatori economici cui sarà richiesto preventivo, saranno fornite le istruzioni necessarie per il suddetto accreditamento.

Trattamento dei dati personali

In ottemperanza al GDPR n.679/2016 in materia di protezione dei dati personali, si informa che i dati e le informazioni personali saranno trattate dalla scrivente Società esclusivamente per l'espletamento della procedura in oggetto e nel pieno rispetto della vigente normativa.

Ulteriori informazioni

Responsabile per il procedimento in oggetto a cui poter chiedere notizie e chiarimenti, è l'Ing. Gabriele Conti tel. 0759417861.

Allegati all'avviso

Capitolato Speciale d'appalto

Firmato

Il Responsabile del procedimento
Ing. Gabriele Conti